

# Kub'enboa. Ils démocratisent la maison à ossature bois

• **GROUPEMENT** À Yutz, Kub'enboa négocie les prix auprès des fournisseurs tous corps d'état pour les maisons à ossature bois. La baisse peut atteindre jusqu'à 8%.

« Fédérer les clients pour réduire les coûts de construction » Tel est le credo de Kub'enboa qui vise à démocratiser la maison à ossature bois.

Pour y parvenir, le trio de Kub'enboa composé d'Éric Antoine (gérant), David Bail (responsable communication) et Gaël Constancin (responsable technique) mise sur le principe qui dit que l'union fait la force.

## Négocier les meilleurs prix

« Notre rôle est de négocier les meilleurs prix pour tous les corps d'état liés à la construction d'une maison à ossature bois. Sachant qu'il est plus facile de discuter du prix avec un fournisseur quand il y a plusieurs maisons à faire », explique Éric Antoine. Et cela d'autant plus que les maisons se situent toutes sur le même lotissement. « Le domaine de la forêt » à Koensigsmacker, mis à disposition par le promoteur, C & C immobilier, séduit par la philosophie de Kub'enboa.

Dans le même souci de fédérer, Kub'enboa a lancé en novembre son magazine, Kube. « C'est pour nous un moyen de communiquer, de nous singulariser et de nous faire connaître à moindre coût, puisque les frais sont pris en charge par l'ensemble des partenaires qui ont bien voulu jouer le jeu avec nous », explique David Bail. Un groupement d'achat est lancé et permet aux acquéreurs



Gaël Constancin, Éric Antoine et David Bail constituent le trio de Kub'enboa qui a obtenu le Trophée Synergie 2010 dans la catégorie Développement durable. (Photo DR)

des maisons Kub'enboa de réduire leur facture globale de 6 à 8%.

## De futurs locaux

« Le prix initial d'une de nos maisons BBC à ossature bois avoisine les 220.000 € pour 130 m<sup>2</sup> », précise le gérant. Fondée à Yutz en 2009, la TPE prévoit de construire ses propres locaux dans le courant de

l'année. L'équipe est actuellement en pourparlers sur la zone de Buchel.

« Nous souhaitons construire un éco-center dédié à l'habitat. Il y accueillera nos bureaux, un showroom présentant notre savoir-faire et les différentes solutions techniques que nous proposons. Nous prévoyons également des espaces pour une dizaine de partenaires », indique Éric Antoine dont la

société vient d'être récompensée d'un trophée Synergie dans la catégorie Développement durable (Lire en page Réseaux).

## KUB'ENBOA

(Yutz)  
Gérant : Éric Antoine  
3 personnes

03 82 88 89 11  
www.kubenboa.com